



Sachbearbeiter*in Bauordnung

Referenznummer

Stand: 19.09.2023

Ausschreibendes Unternehmen:

Kreis Pinneberg


Standort:

Kreis Pinneberg

Kurt-Wagener-Straße 11

Sachbearbeiter*in Bauordnung

Art der Stelle:

1 Stellenangebot 

Beschäftigungsbeginn:

ab sofort

Anstellung:

Vollzeit

Berufsfeld:

Büro / Verwaltung /

Finanzwesen

Ansprechpartner:

Herr Jens Matthias

Voß

Tel. 04121 4502 1159

j.voss@

kreis-pinneberg.de

Willkommen im einwohnerstärksten Kreis Schleswig-Holsteins. Mit rund 1.300 Beschäftigten engagieren wir uns in unterschiedlichen Fachgebieten für das Wohl von ca. 320.000

Sachbearbeiter*in Bauordnung

Kreis Pinneberg, 25337 Elmshorn

Menschen – individuell, freundlich und verbindlich.

Der Fachdienst Bauordnung besteht aus drei Teams mit insgesamt 28 Mitarbeiter*innen und ist als untere Bauaufsichtsbehörde für das gesamte Kreisgebiet mit Ausnahme der Städte Pinneberg, Elmshorn und Wedel zuständig. Die Kolleg*innen des Fachdienstes kümmern sich engagiert um alle Belange des öffentlichen Baurechts und stellen eine ordnungsgemäße Bebauung unter Berücksichtigung der berechtigten Interessen der Bauwilligen sicher.

Darauf können Sie sich freuen:

- Auf eine unbefristete Vollzeitstelle und bei Erfüllung der tarifrechtlichen Voraussetzungen eine Eingruppierung bis EG 11 TVöD bzw. eine Besoldung bis A10 SHBesG
- Eine vollzeitnahe Teilzeitbeschäftigung ist ebenfalls möglich unter Mitteilung Ihres Arbeitszeitenwunsches
- Eine tarifliche Jahressonderzahlung und ein jährliches Leistungsentgelt sowie eine betriebliche Altersvorsorge
- Flexible Arbeitszeiten mit Homeoffice-Möglichkeiten und 30 Tagen Urlaub pro Jahr
- Ein großes Angebot in- und externer Fortbildungen
- Vielfältige Angebote unseres betrieblichen Gesundheitsmanagements
- Eine große Anzahl an Betriebssportmöglichkeiten und unser Firmenfitnessprogramm in Zusammenarbeit mit EGYM Wellpass
- HVV ProfiTickets und Fahrradleasing inklusive Arbeitgeberzuschuss

Das sind Ihre Aufgaben:

- Bauordnungsrechtliche und planungsrechtliche Prüfung, Bearbeitung und abschließende Entscheidung in bauordnungsrechtlichen Verfahren inklusive der Fertigung von Baugenehmigungen, Vorbescheiden und sonstigen Bescheiden
- Die Beratung von Bauvorlageberechtigten, Antragstellern und Bauinteressenten in planungsrechtlicher, bauordentlicher, gestalterischer, technischer Hinsicht und Hinweise auf andere, nicht zum öffentlichen Baurecht zählende Rechtsgebiete

Sachbearbeiter*in Bauordnung

Kreis Pinneberg, 25337 Elmshorn

- Die Fertigung von Stellungnahmen in Beteiligungsverfahren z.B. nach Bundesimmissionsschutzgesetz, bei Bebauungsplänen, zu ordnungsrechtlichen Vorgängen und Ordnungswidrigkeiten u.a. Fertigung von Stellungnahmen im Widerspruchs- und Klageverfahren
- Das Ausstellen von Bescheinigung nach dem Wohnungseigentumsgesetz und die Durchführung von Bauüberwachungen und Baubesichtigungen bei besonderen Bauvorhaben

Unser Angebot:

- Die Befähigung für das 1.Einstiegsamt der 2. Laufbahngruppe in der Fachrichtung „technische Dienste“
- Ein abgeschlossenes Hochschul- oder Fachhochschulstudium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen
- Kenntnisse im Bauordnungs- und Planungsrecht sowie Erfahrungen in dessen Anwendung
- Kundenorientiertes Handeln und klare Kommunikation im persönlichen Kontakt
- Eine eigenverantwortliche und sorgfältige Arbeitsweise
- Hohe Einsatzbereitschaft
- Eigenverantwortliches und sorgfältiges Arbeiten
- Eine teamorientierte Arbeitsweise
- Kundenorientiertes Handeln und klare Kommunikation im persönlichen Kontakt
- Führerschein der Klasse B sowie die Bereitschaft zur Wahrnehmung von Ortsterminen

Ihre Ansprechperson:

Kreis Pinneberg

Frau Bianca Krappel

Tel. 04121 4502 1291

Sachbearbeiter*in Bauordnung

Kreis Pinneberg, 25337 Elmshorn

Dieses Angebot auf Karriere Hamburg aufrufen:

<https://www.karriere-hamburg.de/stellenangebot/574890>